



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

privind modificarea și completarea

Legii gazelor nr.351/2004

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic – Legea gazelor nr. 351/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 679 din 28 iulie 2004, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

1. Literele a) și d) al articolul 85 se modifică și vor avea următorul cuprins:

“a) să folosească aceste bunuri cu plata unei redevențe anuale stabilite de comun acord cu proprietarul. În caz de divergență cuantumul redevenței se va stabili de instanța de judecată.

.....
.....

d) la solicitarea și cu acordul proprietarului, va prelua aceste bunuri în patrimoniul său, cu plata unei juste despăgubiri. Cuantumul și modalitatea de plată a despăgubirilor se va stabili prin acordul părților. În cazul în care

acordul nu se poate realiza, cuantumul și modalitatea de plată se va stabili de către instanța de judecată în condițiile legii.”

2. Alineatul (2) al articolul 90 se modifică și va avea următorul cuprins:

“(2) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților afectate de capacitățile din domeniul gazelor naturale se realizează cu plata unei juste despăgubiri pe toată durata existenței acesteia. Valoarea despăgubirilor se va stabili prin acordul părților. Dacă acordul nu se poate realiza valoarea despăgubirilor se va stabili de către instanța de judecată. Plata despăgubirilor se face anual. Pe durata negocierilor cu privire la valoarea despăgubirilor sau, după caz, a judecării, proprietarul terenului nu poate împiedica exercitarea dreptului de uz sau de servitute.”

3. După alineatul (2) al articolul 90, se introduce un nou alineat, alineatul (3), care va avea următorul cuprins:

“(3) Dacă, cu ocazia intervențiilor pentru retehnologizări, reparații, revizii, avarii, se produc pagube proprietarilor din vecinătatea capacităților din domeniul gazelor naturale, concesionării au obligația să plătească despăgubire în condițiile legii.”